

## **PLEC DE CLÀUSULES JURÍDICO-ADMINISTRATIVES I ECONÒMIQUES PARTICULARS, QUE REGIRAN EN L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA "REFORMA DE LA COBERTA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL"**

**1a. Objecte del contracte.-** Aquest plec regularà la contractació de l'obra "**Reforma de la coberta del pavelló municipal**" pel sistema de procediment obert, criteri d'adjudicació a l'oferta econòmicament més avantatjosa, i tramitació urgent, de conformitat amb el projecte tècnic aprovat definitivament pel ple de la corporació en data 17 de juny de 2010, i atenent als criteris que es fixen a la clàusula setena.

Es consideraran documents contractuals el pressupost de l'obra, els plànols, el plec de condicions tècniques, el quadre de preus i el programa de treball quan s'incorpori al projecte, així com aquest plec de clàusules particulars, per la qual cosa hauran d'ésser signats en prova de conformitat per l'adjudicatari en el mateix acte de la formalització del contracte.

**2a. Normativa aplicable.-** La licitació i execució del contracte es regirà per la normativa següent:

- Aquest Plec de clàusules particulars i el projecte d'obres aprovat per l'Ajuntament.
- La Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (LCSP)
- El Real Decreto 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre.
- El Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (R.D. 1098/2001, de 12 d'octubre).
- Llei 3472010, de 5 d'agost, de modificació de les Lleis 30/2007, de 30 d'octubre, de Contracte del sector públic.
- Normativa general sobre Seguretat i Higiene en el Treball, i en particular el Reial Decret 555/86, de 21 de febrer sobre estudi i pla de seguretat i higiene en el treball.
- El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Llei 31/1995 de prevenció de riscos laborals.
- RD pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

### **3a. Pressupost base de licitació.**

El tipus o preu base de la contractació d'aquesta obra és la quantitat de tres-cents quatre mil dos-cents vint euros amb seixanta cèntims (304.220,60€), **IVA exclòs**, i les ofertes que presentin els empresaris no superaran l'esmentada quantitat.

A aquest preu s'ha d'afegir, l'import corresponent al 18% de l'Impost sobre el valor Afegit ( 54.759,71€).

L'oferta guanyadora de la licitació es convertirà en pressupost de l'obra, i el preu resultant regirà durant l'execució de l'obra. S'entendrà que el pressupost serà comprensiu de la totalitat de l'obra i els preus consignats són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícit:

- a) L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
- b) Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre Seguretat i Higiene en el Treball, segons es desprengui de l'Estudi i el Pla de Seguretat i Salut aprovats, i els honoraris corresponents.
- c) Les despeses corresponents al control de qualitat en l'edificació.
- d) la imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució.
- e) L'import de les càrregues laborals de tot ordre.
- f) Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a l'execució de l'obra, llevat dels relatius a expropiacions i servituds, que aniran a càrrec de la Corporació.

En tots els pressupostos o ofertes dels empresaris, a banda del preu cert s'indicarà com a partida independent, l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit.

En cas de variació en el tipus aplicable d'IVA durant la vigència del contracte, el preu del contracte serà augmentat o disminuït en forma equivalent.

#### **4a. Garanties.-**

Ateses les circumstàncies de la present contractació, i d'acord amb l'article 91 LCSP, no s'exigeix als licitadors la constitució de garantia provisional.

S'exigeix la prestació de garantia definitiva per import del 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, que haurà de presentar el contractista en qualsevol de les formes determinades en l'article 84 de la LCSP.

La garantia definitiva serà retornada en els termes establerts en l'article 90 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

La garantia definitiva respondrà dels conceptes mencionats en l'article 88 LCSP.

**5a.** L'adjudicatari està obligat a executar les obres d'acord amb el projecte aprovat, el qual quedarà exposat, juntament amb els plecs de clàusules corresponents, a la

Secretaria de la corporació, durant el període de presentació de propostions, en hores d'oficina (de dilluns a divendres de 9h a 14 h).

## 6a. CLASSIFICACIÓ EXIGIBLE.

En aquest contracte al ser de quantia inferior a 350.000€, d'acord amb l'article 54 de la LCSP, **NO** serà exigible la classificació, sense perjudici de l'acreditació per part dels empresaris de la precisa solvència econòmica, financera i tècnica, per a la qual cosa s'estableixen les següents condicions mínimes, que hauran d'acreditar-se :

### 6.a La solvència econòmica i financera:

Podrà acreditar-se per un o diversos dels mitjans següents:

a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

b) Els comptes anuals presentats en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en Registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

c) Declaració sobre el volum global de negocis i, si s'escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.

6.b. En els contractes d'obres, la solvència tècnica dels empresaris s'acreditarà per un o diversos dels mitjans següents:

a) Relació de les obres executades en el curs dels darrers cinc anys, especificant les similars a la que és objecte de licitació, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució d'acord al que disposa l'article 65.a de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre

b) Declaració indicant els tècnics dels que disposa per l'execució de l'obra, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, particularment del responsable o responsables de les obres.

d) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar a l'executar el contracte.

e) Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els darrers tres anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.

f) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

**Tanmateix, la solvència s'entendrà acreditada d'acord amb el que disposa l'article 63.2 de la LCSP pel fet d'estar en possessió de la classificació en els grups, subgrups i categories següents:**

**Grup C, Subgrup 3, categoria e**

**7º Presentació de proposicions**

**7ª.1.** D'acord amb els articles 141 i següents de la LCSP, les proposicions per optar a l'adjudicació del contracte s'han de presentar a l'esmentada Secretaria, o es poden enviar per correu, durant el termini de **13 dies naturals** següents al de l'última publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil del contractant.

Si la documentació es trameta per correu, l'empresari ha de justificar la data d'imposició de la tramesa en l'oficina de correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o teleograma el mateix dia.

No obstant, transcorreguts deu dies següents a la indicada data, sense que s'hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa.

Cada licitador no pot presentar més d'una proposició, sens perjudici de la possibilitat de presentar variants o millores a la documentació acreditativa del compliment de requisits previs.

La proposició s'ha d'indicar, com a partida independent, l'import de l'impost sobre valor afegit que ha de ser repercutit.

**7ª.2.** La forma de presentar la documentació és la prevista a l'article 80 del RGLCAP, i per tant, en la forma següent:

l) Un sobre tancat, en el qual s'ha de fer constar el que segueix:

**"Sobre número 1 – Documentació i referències per optar a l'adjudicació del contracte per a l'execució de l'obra "Reforma de la coberta del pavelló municipal", que presenta l'empresa..., signat pel representant..."**

Cal incloure-hi la documentació següent:

1) Còpia autenticada del DNI de qui signa la proposició i poder validat quan l'oferta es faci en nom d'una altra persona natural o jurídica.

2) Fotocòpia compulsada de l'escriptura de constitució de la societat, o de la seva modificació posterior, degudament inscrita en el Registre Mercantil, i poder notarial que acrediti la representació que exerceix la persona que signa la proposició.

3) Declaració expressa i responsable que l'empresa està al corrent dels pagaments

de les quotes de la Seguretat Social i es troba al corrent de les seves obligacions tributàries, d'acord amb el previst als articles 13 i 14 del RGLCAP. Aquest extrem, en el cas del licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, d'acord amb l'article 135.2 de la LCSP haurà d'ésser acreditat documentalment perquè es pugui atorgar l'adjudicació .

4) Declaració responsable de no estar incurs en prohibició de contractar, de conformitat amb el que disposa l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

5) En aquest contracte al ser de quantia inferior a 350.000€, d'acord amb l'article 54 de la LCSP no serà exigible la classificació. Per la qual cosa caldrà acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica d'acord amb el que es disposa a la clàusula 6a d'aquest plec.

6) Per a les empreses estrangeres, declaració de sotmetre's als jutjats i tribunals espanyols per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte. Presentaran la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà (article 23 RGLCAP).

II) Un altre sobre tancat, en el qual s'ha de fer constar:

**"Sobre número 2 – Proposició econòmica per optar a l'adjudicació del contracte de l'obra “ Reforma de la coberta del pavelló municipal”**

Cal incloure-hi la proposició ajustada al model que consta com a annex a aquest Plec.

III) Un altre sobre tancat, on cal fer constar:

**"Sobre número 3 - Propostes tècniques per optar a l'adjudicació de l'obra “ Reforma de la coberta del pavelló municipal” que presenta l'empresa ... "**

Aquest sobre ha d'anar acompanyat d'una memòria signada pel proponent amb les dades següents:

- Millores que incideixin en l'execució de l'obra, acabats, entorn, o en altres circumstàncies.
- Obres efectuades del mateix tipus que la que és objecte de contracte i executades amb equips de professionals propis.
- Compromís del contractista a tenir com a delegat de l'obra un tècnic amb titulació i capacitat per representar-lo en tot allò que afecti l'execució de l'obra.

Altres referències i altres informes o documents que el contractista cregui oportú per tenir-se en compte en el concurs.

**8.1. L'obertura del sobre núm. 1 tindrà lloc a les 13'15 hores del dia hàbil següent al de la finalització del termini de presentació de proposicions o, si aquest és dissabte o**

festiu, el primer dia hàbil següent. Per això, es constituirà la mesa, presidida per la presidenta de la corporació o membre en qui delegui, el Secretari Interventor actuarà com a vocal i qualificarà els documents presentats dins el termini i una funcionària actuarà com a secretària. Caldrà designar 3 vocals més per arribar al nombre mínim de 4 vocals fixat per l'article 21.2 del Real Decreto 817/2009, de 8 de maig pel que es desenvolupa parcialment la Llei 3072007.

8.2 S'obrirà l'esmentat sobre, titulat "Sobre 1- Documentació i referències per optar a l'adjudicació del contracte per a l'execució de l'obra "Reforma de la coberta del pavelló municipal" i la Secretaria certificarà la relació dels documents que figuren en cada un d'ells.

8.3 La mesa de contractació declararà admeses aquelles proposicions que compleixin el que estableix aquest Plec de clàusules, i excloses les que tinguin algun defecte que no pugui ser esmenat. La mesa de contractació pot demanar a l'empresari aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-li la presentació d'altres complementaris, en el termini màxim de tres dies. A aquest efecte els licitadors hauran de consignar, a l'exterior del sobre A o al seu interior, el número de telefax i de telèfon al qual vulguin rebre la comunicació.

8.4 L'acte d'obertura de les proposicions(sobres 2 i 3) tindrà lloc a la Sala d'Actes de la corporació, a les 13,15 hores del dia que en faci cinc, o si aquest és dissabte o festiu, el primer dia hàbil següent, comptat a partir de l'endemà del d'acabament del termini de presentació de proposicions. En el cas que, dins el termini, s'hagi anunciat la presentació de proposicions per correu que tinguin entrada a l'Ajuntament dins els deu dies següents a l'acabament del termini, l'acte d'obertura de les proposicions tindrà lloc l'onze dia següent del venciment del termini de presentació de proposicions, sense que s'admetin les proposicions que es puguin rebre posteriorment al desè dia del citat venciment.

Si els dies de venciment del termini de presentació de proposició o d' obertura de pliques s' escau en dissabte o festiu, aquests actes es traslladaran al dia següent hàbil.

8.5 La mesa, constituïda en la forma indicada anteriorment, obrirà els sobres 2 i 3. A aquest acte, que serà públic, s'hi consideren citats tots els licitadors mitjançant aquesta clàusula.

8.6 Aquest acte s'ha de dur a terme segons les normes següents:

- a) Es donarà compte de les ofertes que han estat admeses i s'ordenarà l'arxiu, sense obrir-los, dels sobres núm. 2 i 3 corresponents a les ofertes rebutjades.
- b) S'invitarà els assistents perquè manifestin els dubtes que puguin tenir o perquè demanin les explicacions que considerin necessàries, i la mesa farà els aclariments i les contestacions pertinents.
- c) Es donarà lectura a les proposicions econòmiques i es comprovarà que el sobre núm. 3 inclou la memòria signada pel proponent. A continuació, es donarà trasllat de les ofertes admeses als serveis tècnics municipals, amb la finalitat que emetin informe sobre la documentació presentada.

**La Mesa de contractació podrà demanar quants informes tècnics calguessin, en especial al tècnic director de l'obra.**

Dins dels tres dies següents al que s'hagués celebrat l'acte d'obertura de les pliques, els signants de les proposicions admeses i els de les rebutjades que haguessin mostrat la seva disconformitat, podran exposar per escrit, davant la Corporació, tot el que estimin convenient respecte als preliminars i desenvolupament de l'acte licitatori i capacitat jurídica dels altres licitadors.

8.7 La mesa de contractació valorarà les proposicions presentades d'acord amb els criteris següents (establerts per ordre decreixent d'importància):

**1 – Oferta econòmica, fins a 70 punts.**

Es pondera el criteri econòmic de la següent manera: a la millor oferta econòmica atorgar-li 70 punts. Per cada mil euros (1.000€) de més respecte la millor oferta econòmica, restar-li un punt.

A l'empara d'allò que estableix l'apartat 2 de l'article 136 de la LCSP, s'estableix com a criteri objectiu, per apreciar la possible desproporció del preu de les ofertes, la previsió feta a l'article 85 del Reglament general de l'any 2001,

La Mesa de Contractació donarà audiència al licitador que l'hagi presentat per a que justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa.

Es sol·licitarà en el procediment l'assessorament dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

Fets, en el seu cas, els tràmits indicats, si la Mesa, després dels informes tècnics que s'escaiguin, declara finalment la desproporció o temeritat de l'oferta, la valoració de l'apartat "preu" de l'esmentada proposta, serà de zero (0) punts

**2 - Millores que incideixin en l'execució de l'obra, acabats, entorn, o en altres circumstàncies, fins a 20 punts.**

- Es determina el criteri d'adjudicació referit a millores de la següent manera:

- Instal·lació d'un parallamps en el pavelló. Definit en annex projecte. 10 punts.

- instal·lació de "viseres" d' 1'5 metres d'amplada sobre 2 portes del pavelló. 8 punts

- Pavimentació d'una petita franja annexa a un lateral del pavelló. Definit en annex projecte. 2 punts.

**3 - Compromís del contractista a tenir com a delegat de l'obra un tècnic amb titulació i capacitat per representar-lo en tot allò que afecti l'execució de l'obra, fins a 10 punts.**

**8.8 Classificació de les ofertes i adjudicació del contracte.**

La mesa de contractació valorarà les proposicions d'acord amb la documentació aportada i l'informe valoratiu dels serveis tècnics, podent demanar quants informes tècnics calguessin.

La Mesa de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per a que , dins el termini de 5 dies hàbils a comptar del següent a aquell en que hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social i d'haver constituït la garantia definitiva .

La mesa de contractació efectuada la valoració i rebuda la documentació, redactarà un acta amb una proposta d'adjudicació que elevarà al ple de l'Ajuntament.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següent a la recepció de la documentació.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor del licitador proposat davant de l'Ajuntament de Bordils. No obstant això, quan l'òrgan de contractació no adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada, n'ha de motivar la decisió.

8.9.- El contracte es formalitzarà en document administratiu dins el termini de deu hàbils (art. 140 LCSP) a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació definitiva.

**9a.** L'adjudicatari es farà càrrec del pagament de l'import dels anuncis i, en general, de totes les despeses que ocasionin el contracte i la seva formalització (article 75 RGLCAP). Així mateix l'adjudicatari es farà càrrec del subministrament e instal·lació del cartell informatiu de l'obra, on constarà la col·laboració econòmica del PUOSC .

**10a.** El termini per a l'execució de l'obra és, com a màxim, de 4 mesos .

Aquest termini començarà a comptar, un cop s'hagi signat l'acta de comprovació de replanteig, des de l'endemà que la corporació hagi notificat a l'adjudicatari l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari.

**11a. PENALITZACIONS.** En el cas d'incompliment del termini total assenyalat o dels terminis parcials que s'estableixin per causa no derivada de força major, la corporació contractant pot optar per la resolució o per exigir-ne el compliment, i s'hi aplicarà una sanció de 60 euros per dia, d'acord amb el que disposa l'article 196 de la LCSP.

**12a.** El supòsit de força major per donar lloc a la pròrroga del termini d'execució ha de ser comunicat mitjançant un escrit del facultatiu director de l'obra, en endavant director, al president de la corporació, en el moment de produir-se, per tal que pugui apreciar-se si la causa és justificada i, així, concedir la pròrroga en el termini d'execució.

**13a.** El termini de garantia de l'obra és, com a mínim, de dotze mesos, a comptar de la signatura de l'acta de recepció de l'obra .

**14a.** El contracte que s'estableixi entre la corporació i l'adjudicatari és a risc i ventura del contractista. L'Ajuntament de Bordils eludeix tota mena de perjudicis que el contractista pugui ocasionar com a conseqüència de l'adjudicació de l'obra fins a la seva liquidació, per la qual cosa se'l considera com a únic responsable, llevat que derivin directament del projecte o d'ordres de l'Ajuntament.

El contractista estarà obligat a mantenir vigent durant el contracte una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi de forma suficient els danys o perjudicis que pugui causar en l'execució de l'obra. La pòlissa haurà de contenir una clàusula per la qual l'assegurador renuncia als possibles drets de repetició que eventualment pogués exercir contra l'administració contractant per raó d'un sinistre en el qual hagués hagut d'indemnitzar. El prenedor de l'assegurança haurà d'acreditar estar al corrent del pagament de la pòlissa subscripta presentant el rebut original corresponent en el moment de la signatura del contracte.

**15a.** El contractista ha de posar al capdavant de l'obra personal competent encarregat de la seva execució, i s'ha d'ajustar a les condicions i al projecte aprovats i a les instruccions que rebi del director facultatiu de l'obra.

El contractista ha de designar abans que s'iniciï l'execució un cap d'obra, tècnic competent, responsable per a la bona marxa dels treballs i el comportament del personal, qui també ha de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals i el director facultatiu. El cap d'obra haurà d'ésser acceptat per l'administració contractant, qui podrà denegar-ho en raó a la manca de titulació adequada o la inhabilitació del professional.

**16a.** El contractista té dret a percebre l'import de l'obra realment executada que resulti de les certificacions mensuals expedides pel director facultatiu. Es pot fer el pagament per separat de les diferents aportacions que figuren en el finançament de l'obra.

**17a.** El finançament de l'obra a contractar és previst en la partida número 342.632.00 (exp. modificació de crèdit 2/2010) del pressupost de l'exercici 2010 aprovat definitivament per la corporació.

**18a.** El contractista no té dret a la revisió dels preus del contracte. El contractista no pot reclamar cap variació en els preus inclosos en els "Quadres de preus" del pressupost del projecte, ni té tampoc dret a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omissió en el càlcul del cost de qualsevol dels elements dels

quadres de preus esmentats. Sempre prevaldran les clàusules d' aquest plec de clàusules administratives particulars.

**19a.** En tot allò que no estigui determinat per aquest Plec, serà d'aplicació el "Pliego de Condiciones Administrativas Generales para la Contratación de obras del Estado", sempre que no contradigui el que assenyala la LCSP.

**20a.** Les despeses d'assaigs i anàlisis dels materials i unitats d'obra són a càrrec del contractista fins a un import màxim del 2% del pressupost d'adjudicació de l'obra.

**21a.** En aplicació de l'estudi de seguretat i salut (o, si s'escau, de l'estudi bàsic), l'adjudicatari està obligat a elaborar i lliurar a la corporació, en el termini màxim d'una setmana a comptar des de la realització de l'acta de comprovació del replanteig, un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i completar les previsions contingudes a l'estudi (o estudi bàsic), d'acord amb les prescripcions de l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut en les obres.

No es pot iniciar l'execució de l'obra fins que la corporació hagi aprovat el pla de seguretat i salut en el treball, lliurat per l'adjudicatari i prèviament informat pel responsable del contracte.

El pla implementarà les previsions contingudes a la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en el treball per a les funcions i tasques a desenvolupar per part dels treballadors implicats respecte als treballs d'execució esmentats.

En tot cas, durant l'execució del contracte, l'adjudicatari estarà obligat al compliment del pla i als principis generals i normes imperatives previstos a la legislació sectorial corresponent.

La redacció del pla de seguretat i salut i la implementació de les mesures que en ell es preveuen es troben incloses en el preu i correran a càrrec del contractista.

**22a.** L'adjudicatari ha de presentar al director de l'obra, en el termini de quinze dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació definitiva, un programa d'execució de l'obra, de conformitat amb les especificacions assenyalades en el plec de prescripcions tècniques i facultatives.

**23a.** A tots els efectes, s'entén que les ofertes que formulin els contractistes comprenen un preu cert, IVA exclòs, i que a aquest preu s'ha d'afegir l'import corresponent al 18 per cent de l'impost sobre el valor afegit

**24a.** Les cèdules de crèdit local són admissibles per constituir les garanties provisional i definitiva perquè tenen legalment la consideració d'efectes públics.

## **25 a RECEPCIÓ DE LES OBRES.**

1. Executades les obres i instal·lacions es procedirà dins del mes següent a la comunicació de l'acabament, que efectuarà el contractista, a l'acte formal de recepció, aixecant l'acta corresponent que subscriurà el tècnic director de l'obra, un tècnic representant de l'Ajuntament i el contractista que podrà ser acompanyat d'un facultatiu, iniciant-se, aleshores, el termini de garantia.

2. Si el contractista no comunicés a l'Ajuntament l'acabament de les obres o el Tècnic Director de les obres o el Tècnic municipal consideressin que les obres o instal·lacions no estan en condicions de ser rebudes, ho faran constar a l'acta, expressant les raons que motiven els defectes observats, amb la indicació de si aquests podent corregir-se pel contractista abans de disposar la recepció de les obres, o poden ser esmenats sens perjudicar la recepció, expressant en cada cas el termini que ha de ser-li concedit al contractista per a la correcció, i les instruccions d'acord amb les quals hagi d'actuar. En aquesta acta el contractista podrà fer constar quantes al·legacions referides a la recepció estimi convenientes al seu dret.

3. Per l'Alcaldia es dictaran les resolucions precises en ordre a l'esmena de les deficiències, si això fos possible, o en cas contrari, proposarà al Ple de la Corporació la resolució del contracte.

4. Els actes de l'Ajuntament que poguessin significar la implícita possessió de les obres, no exclouran la formalització de l'acta de recepció amb la indicació, en el seu cas, de les deficiències a reparar pel contractista.

**26a.** Amb l'acceptació del Plec, s'entén que el contractista renuncia a qualsevol fur i privilegi i se sotmet als tribunals competents per resoldre i conèixer les qüestions que puguin suscitar-se.

**27a.** Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, totes les qüestions i divergències que sorgeixin s'han de resoldre per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa administrativa.

**28a.** Es pot accedir al **perfil del contractant** mitjançant el web de l'Ajuntament de Bordils. ([www.bordils.cat](http://www.bordils.cat)).

-----  
**ANNEX I**  
**MODEL DE PROPOSICIÓ**

**Identificació de la persona que presenta la proposició**

El senyor/a..., veí/veïna d..., amb domicili ..., amb el DNI número .....,  
en nom propi/en representació de..., (segons acreditat amb el poder que adjunto),

**Manifesto:**

1. Que estic assabentat/ada de l'anunci del procediment obert per a l'execució de l'obra titulada "**REFORMA DE LA COBERTA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL**" de les

clàusules administratives que regeixen l'esmentat procediment obert i del contingut del projecte tècnic.

2. Que accepto íntegrament les esmentades clàusules i el projecte, i em comprometo a la seva execució per la quantitat de (en lletres i números) ... .. euros, **IVA VIGENT EXCLÒS**, i amb les propostes tècniques que s'inclouen al sobre 3.

A aquest preu s'ha d'afegir l'import corresponent al 18 % de l'impost sobre el valor afegit.

Bordils ... d..... de 2011

(Signatura de qui fa la proposta)

**Aquestes Clàusules han estat aprovades definitivament, pel Ple de la Corporació, en sessió extraordinària de caràcter urgent d'11 de gener de 2011.**

L'Alcalde  
Manela Blazquez Boya

El Secretari  
Jaume Solà Molinas